

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
«ОБЪЕКТСТРОЙ»

(наименование застройщика,

Фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц,

115093, город Москва, ул.Дубининская, д.94,  
помещение 22

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата «20» мая 2015 г.

№ 52 - RU 52303000 - 27/2020р - 2015 г.

Администрация города Нижнего Новгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многоквартирный жилой дом №1(по генплану) с подземной автостоянкой, пристроенными и встроенными нежилыми помещениями (I очередь строительства, 3 пусковой комплекс) в «Застройке жилого квартала в границах улиц Студенческая, Окский съезд, проспект Гагарина в Советском районе г.Н.Новгорода».
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Нижегородской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об	№ 52 -1- 4 - 0251- 15 от 31.08.2015

	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0070045:189
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0070045
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 523030003534, утвержден распоряжением Правительства Нижегородской области от 17.08.2015 № 1520-р
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект «многоквартирный жилой дом №1(по генплану) с подземной автостоянкой, пристроенными и встроенными нежилыми помещениями (I очередь строительства, 3 пусковой комплекс) в «Застройке жилого квартала в границах улиц Студенческая, Окский съезд, проспект Гагарина в Советском районе г.Н.Новгорода» разработан ООО «Автобан-проект», ООО «Экопромпроект», ООО «Эксперт ПБ», 2015г., ООО ПТП «КРОВ», ЗАО «Мультисервисные сети и телекоммуникации», 2015г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м):	48726,9
	Площадь участка (кв. м):	20186
	Объем (куб. м):	194071,0
	в том числе подземной части (куб. м):	48458,4
	Количество этажей (шт.):	28
	Высота (м):	86,5
	Количество подземных этажей (шт.):	2
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	4559,2
	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Советский район, ул.Студенческая, южнее территории автостанции.

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до «01» сентября 20 18 г.

в соответствии с проектом организации строительства (3139-15-ПОС-ПЗ), выполненным ООО ПТП «КРОВ», 2015г.

И.о. главы администрации города  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

А.Г.Чертков  
(расшифровка подписи)

“ 20 ” *мая* 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Пронумеровано и скреплено  
\_3\_ ( ) три ( ) листа(ов)

Директор Департамента  
градостроительного  
развития и архитектуры  
**А.М. Парарин**

